

Hierbei handelt es sich um einen Teil der Ausarbeitung.
Das komplette Konzept erhalten Sie gegen Gebühr unter der Bestell Nr.: 02003

Versicherungen in der Bauphase und nach dem Einzug.

Bauherrenhaftpflichtversicherung

Die Bauherrenhaftpflichtversicherung ist eine Versicherung, die Bauherren vor den finanziellen Folgen von Schäden schützt, die während der Bauphase an Dritten oder deren Eigentum auftreten können. Hier sind einige typische Deckungsbereiche einer Bauherrenhaftpflichtversicherung:

Personenschäden: Deckt Verletzungen oder Todesfälle von Dritten auf der Baustelle

Sachschäden: Schützt vor Schäden an fremden Eigentum, die während der Bauarbeiten entstehen können. Dies kann Schäden an Gebäuden, Fahrzeugen oder anderen Gegenständen umfassen.

Vermögensschäden: Deckt finanzielle Verluste von Dritten, die aufgrund der Bauarbeiten entstehen. Zum Beispiel können Verzögerungen oder Fehler während der Bauphase zu finanziellen Verlusten für Dritte führen.

Mietsachschäden: Schützt vor Schäden an gemieteten Räumlichkeiten und Mietwerkzeugen, die während der Bauarbeiten verursacht wurden.

Abwasserschäden: Deckt Schäden durch das ungewollte Austreten von Wasser, Abwasser oder ähnlichen Substanzen während der Bauphase.

Schäden durch Bauarbeiten: Versichert Schäden, die direkt durch die Bauarbeiten verursacht werden, wie zum Beispiel durch den Einsatz von Baumaschinen.

Kosten pro Jahr bis Einzug 150,-€ bis 250,-€, ab Einzug Wohngebäudeversicherung
Kosten pro Jahr 150,- € bis 450,- €. Bei Finanzierung ist Wohngebäudeversicherung Pflicht.

Es ist wichtig zu beachten, dass die genauen Bedingungen und Deckungsbereiche je nach Versicherungsgesellschaft und Policen Variante variieren können.

Bauherren sollten die Vertragsbedingungen sorgfältig prüfen, um sicherzustellen, dass sie die benötigte Deckung für ihr Bauprojekt erhalten ist...