

Hierbei handelt es sich um einen Teil der Ausarbeitung.
Das komplette Konzept erhalten Sie gegen Gebühr unter der Bestell Nr.: 03008

Rohbaukosten, 1,5 Geschoss. Satteldach

Rohbau mit anderthalb Geschoß und Satteldach. 13mx12m Außenmauerwerk.
Ein Rohbau selbst zu bauen ist schon eine starke Aufgabe, die sorgfältige Planung, die richtigen Materialien und Werkzeuge sowie handwerklichem Geschick erfordert.
Wir berechnen hier Ziegel im Format: Wienerberger Proton Planziegel T9 42,5cm.
Für ein Haus 13m lang und 12m breit bei 2,75m Höhe werden 138 qm Außenwand benötigt abzüglich 28 qm Öffnungen wie Fenster und Tür verbleibt ca. 110 qm. Um später im Obergeschoss Wohnraum zu schaffen wird das Außenmauerwerk rundum auf ein Meter hochgezogen, ein sogenannter Kniestock. Zuzüglich zwei Giebel ergibt das gesamt ca. 190 qm Mauerwerk. Also, beim Rohbau mauern ohne Ende, Stürze für Fenster und Türen einbauen, weiter mauern, Decke einschalen und gießen. Oberes Geschoß mauern, Dachstuhl bauen, Aufdachdämmung oder später Zwischensparren und Ziegelsteine verlegen. Fertig.

Kostenaufstellung als Tabelle:

Der Inhalt wurde sorgfältig auch mit Hilfe der KI recherchiert, jedoch kann keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit übernommen werden. Für etwaige Fehler wird keine Verantwortung oder Haftung übernommen.