

Hierbei handelt es sich um einen Teil der Ausarbeitung.
Das komplette Konzept erhalten Sie gegen Gebühr unter der Bestell Nr.: 03005

Keller Baukosten

Der Bau eines Kellers kann sinnvoll sein, hängt aber von den individuellen Bedürfnissen, den Finanzen und den baulichen Gegebenheiten ab.

Ein Keller kann viele Vorteile bieten, hier einige:

Zusätzlicher Stauraum, Wertsteigerung der Immobilie

Nutzung Vielfalt, Technik und Versorgungsräume,

Klimatischer Vorteil (konstante Temperatur)

Nachteile gibt es auch:

Höhere Kosten gegenüber einer Bodenplatte

Anfälligkeit gegen Feuchtigkeit und Schimmel,

Längere Bauzeit,

Bei der unten aufgeführten Tabelle habe ich normale Verhältnisse als Grundlage genommen: Ebenes Grundstück, keine Felsen im Untergrund und natürlich erschlossen. Weiterhin sind hier keine Lohnkosten berücksichtigt.

Im Beitrag „Eigenleistung“ habe ich die Arbeitsstunden für Erstellung des Kellers aufgeführt.

Kostenaufstellung als Tabelle:

Der Inhalt wurde sorgfältig auch mit Hilfe der KI recherchiert, jedoch kann keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit übernommen werden. Für etwaige Fehler wird keine Verantwortung oder Haftung übernommen.