

Betriebskosten fertiges Haus

Bestell Nr:06001

Betriebskosten die zusätzlich zur Miete einer Wohnung oder Abtragung eines Hauses anfallen variieren je nach Wohnort und Art der Immobilie. Einige Kosten sind im Vergleich Haus zu Wohnung gleich oder ähnlich.

Wasser- und Abwasserkosten, Müllentsorgung erfragen Sie bitte beim örtlichen Wasserversorger oder Stadtverwaltung.

Eine Abrechnung eines örtlichen Versorgers finden Sie auf www.doppeltsowenig.de als PDF.

Stromkosten, Telefon- und Internetkosten finden Sie im Vergleichsportalen wie Check24 oder Verivox.

Betriebskosten wie Grundsteuer und Versicherungen können bei einer Wohnung geringer ausfallen, weil die Kosten über mehrere Parteien geteilt werden.

Unterm Strich sind Abgaben an die Gemeinde mit Grundsteuern. Wasser, Abwasser und Müllentsorgung mit 100,-€ bis 140,- € pro Monat realistisch.

Nebenkosten die bei einem Haus ganz oder teilweise entfallen sind: Hausmeisterkosten, Treppenreinigung, Gartenpflege, Verwaltungskosten.

Heiz- und Warmwasserkosten:

Wir haben die Kosten einer Öl-, Gas-, Pellet und Wärmepumpe Heizung verglichen.

Moderne Gasheizung liegt bei 6 bis 10 € pro m² Wohnfläche Tendenz steigend

Moderne Ölheizung liegt bei 10 € bis 15€ pro m² Wohnfläche Tendenz steigend

Moderne Pelletheizung liegt bei 6 bis 10 € pro m² Wohnfläche Tendenz steigend

Wärmepumpen Heizung liegt bei 5 bis 10 € pro m² Wohnfläche Tendenz fallend, hängt vom Strompreis ab.

Es ist wichtig zu beachten, dass diese Angaben nur Durchschnittswerte sind und die tatsächlichen Kosten nach diversen Faktoren variieren können.

Wir möchten Sie darauf hinweisen das fossile Brennstoffe mit der CO₂-Abgabe von Jahr zu Jahr immer stärker belastet werden, heißt im Klartext: es steigen nicht nur Kosten für die Beschaffung aber auch für die CO₂-Abgabe.

Es liegt daher auf der Hand: mit einer Wärmepumpe als Heiz- und Warmwasserbereitung liegen Sie auf dem richtigen Weg. Der Energieberater sagt Ihnen welche Pumpe ihren Bedürfnissen angepasst ist. Er und der Finanzberater zeigen Wege zur Finanzierung und Förderprogramme.